

T.C.
PINARBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

3194 SAYILI İMAR KANUNU 39. MADDESİ GEREĞİ YAPI TEBLİGAT TUTANAĞI

Kayseri İli , Pınarbaşı İlçesi , Yenicami Mahallesi , 449 ada 8 parsel numaralı taşınmaz üzerine kurulu yapı (Çarşıiçi Caddesi no:9A), Belediyemiz fen elemanlarınca incelenmiş olup , yıkılacak derecede tehlikeli yapılar sınıfında olduğu değerlendirilen yapı için 20.09.2023 tarihli Mail-i İnhidam raporu düzenlenmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu “Madde 39 – (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.” denildiğinden

Bahse konu yapının mevcut durumunun can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturduğundan bahisle yapı sahiplerinin / hissedarlarının nüfusa kayıtlı adreslerine mevcut durumun izalesi için Belediyemizce tebligat gönderilmiştir. Yapıların hissedarların bazılarında yapılan tebligatlar iade olarak Belediyemize dönmüştür.

İşbu tutanak 3 nüsha olarak 28.09.2023 tarihinde imza altına alınarak yapıya asılmıştır.

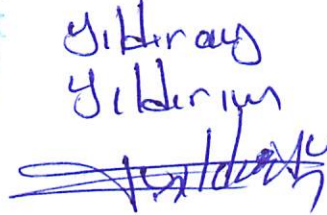
Teknik Personel


H. Yılmaz
Mimar

Teknik Personel


İsmail Kaya
Mühür Tetkiki

Zabıta


Y. Kaya
Y. Kaya

Muhtar


Kayseri / Pınarbaşı
Yenicami Mahallesi Muhtar
Recep ÇALIKKAN
GSM: 0532 314 90 00


Recep Çalikkan