

T.C.
PINARBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

3194 SAYILI İMAR KANUNU 39. MADDESİ GEREĞİ YAPI TEBLİGAT TUTANAĞI

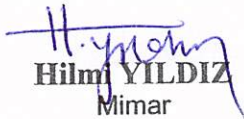
Kayseri İli , Pınarbaşı İlçesi , Yenicami Mahallesi , 152 ada 29 parsel numaralı taşınmaz üzerine kurulu Kargir dükkan binası (Haliçi Sokak No:16) Belediyemiz fen elemanlarınca incelenmiş olup , yıkılacak derecede tehlikeli yapılar sınıfında olduğu değerlendirilen yapı için 27.09.2023 tarihli Mail-i İnhidam raporu düzenlenmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu “Madde 39 – (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.” denildiğinden

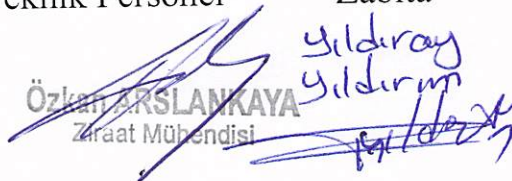
Bahse konu yapının mevcut durumunun can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturduğundan bahisle yapı sahibinin/hissedarlarının nüfusa kayıtlı adreslerine mevcut durumun izalesi için Belediyemizce tebligat yapılmıştır.Yapının hissedarlarından İbiş Karakaya ve Mustafa Karakaya 'ya nüfusa kayıtlı adreslerine yapılan tebligat ulaştırılmamıştır.

Bu nedenle işbu tutanak 3 nüsha olarak 06.10.2023 tarihinde imza altına alınarak yapıya asılmıştır.

Teknik Personel


Hilmi YILDIZ
Mimar

Teknik Personel


Özkan ARSLANKAYA
Ziraat Mühendisi

Zabıta


Yıldırım
Yıldırım

Muhtar


Recep ÇALIŞKAN
GSM: 0532 814 95 88

